

## フォレストコート宇都宮市雀の宮 1期

全3棟 **全て85坪**以上の広い敷地に  
 “駐車場2台以上広々とした庭と  
 ゆったり・ゆとりの間取り設計”



JR 雀の宮駅  
徒歩 14分

■新築戸建分譲住宅・全3棟 (木造2階建)

（販売価格） **2,519万(税込) ~ 2,789万(税込)**

買い物、学校、病院、公園、公共施設等  
子育てに最適な充実した生活環境

- 土地面積 295,17㎡ (89.28坪) ~ 298,31㎡ (90.17坪)
- 建物面積 105,16㎡ (31.81坪) ~ 105,57㎡ (31.93坪)

**完全** 国土交通大臣許可 (3) 第5508号 栃木県宇都宮市京町15-16 NARABU 参番館  
**ケイアイスター不動産(株) 宇都宮店** TEL 0120-37-1212

◆所在地 / 栃木県宇都宮市雀の宮 634番1、他

### 紫外線・赤外線カット



「やってもらった後すぐに、部屋の暖かさを実感！  
 当日は塗ってすぐだからカーテンを外したままだったけど、2月なのに夜でも暖かかったですよ。  
 うちの窓には結露がかなりあったのが、以前よりかなり無くなりましたね。  
 暑くなったら、赤外線カットですごし易くなるそうなので、今から期待しています！」 (緑島区春日町の越井様)

究極のエコリフォームプラン登場!!

窓ガラス以外にもう一つの環境塗料を組み合わせて  
 寒い・暑い・うるさい  
 汚い・臭い・結露を改善

### 板橋生まれのエコリフォーム!!

部屋の明るさはそのままに  
**赤外線と紫外線をカット!**

- ・光熱費節約
- ・結露防止
- ・家具や床の日焼け防止
- ・防虫効果
- (耐久性は10年以上)

近日、塗装家・塗り替え家の  
**ショールーム OPEN します**

屋根外装塗装 &  
 エコリフォームサービス専門店

### あなたの大切なお家、私たちの 手塗りで元通り!



元自衛官の  
 営業部長  
**中村 雅俊**

地元職人の手塗り仕事で、もっと良いもの、良い仕事。



塗装家・塗り替え家の (朝9:00~夕方18:00まで毎日受付!)

〒173-0031 板橋区大谷口北町43-7-205  
 (東武東上線「中板橋駅」より徒歩15分)

**有限会社やまなか** 検索  
 URL: <http://www.yamanaka3tn.co.jp>  
 E-mail: [welcom@yamanaka3tn.co.jp](mailto:welcom@yamanaka3tn.co.jp)

### 4・5・6月の特別ご優待料金!

平成22年4月19日(月)~平成22年6月30日  
 ※GW期間(4/24~5/9)は除く

- 平日 ★昼食付(1,360円までのメニュー含む)
- チャレンジコース...3,900円
- トーナメントコース Premium7...5,900円
- トーナメントコース Free31...6,900円
- 土・日・祝★昼食付(1,360円までのメニュー含む)
- チャレンジコース...9,300円
- トーナメントコース Premium7...11,500円
- トーナメントコース Free31...12,500円

### ゴールデンウィーク特別優待料金

	トーナメントコース		チャレンジコース		トーナメントコース		チャレンジコース
	Free31	Premium7			Free31	Premium7	
4/24(土)			6,480円	5/2(日)			9,300円
4/25(日)	9,480円	8,480円	6,480円	5/3(祝)	12,500円	11,500円	9,300円
4/26(月)			3,900円	5/4(祝)			6,480円
4/27(火)	6,900円	5,900円	3,900円	5/5(祝)	9,480円	8,480円	6,480円
4/28(水)				5/6(木)	6,200円	5,200円	3,900円
4/29(祝)			6,480円	5/7(金)			8,500円
4/30(金)	9,480円	8,480円	6,480円	5/8(土)	10,800円	9,800円	8,500円
5/1(土)				5/9(日)			

※1R・セルフ・乗用カート ※昼食は“バイキング料理食べ放題”となります。  
 ※5/6、7は2B/3B割増なし 4/26、27、28は2B割増+¥1,000追加/3B割増なし 4/30及び土日祝は2B割増+¥3,000追加/3B割増なし  
 ※キャディー付ご希望の場合、4/26、27、28、5/6、7は1組+¥10,000追加、4/30及び土日祝:1組+¥12,000追加

### ロッジ宿泊プラン

- 200g牛ステーキ&刺身御膳プラン(8品)1泊2食(夕・朝) 7,980円
- 那珂川産鮎を味わう鮎三味御膳プラン(6品)1泊2食(夕・朝) 6,980円
- 那須三元豚の甘辛角煮定食プラン(5品)1泊2食(夕・朝) 6,180円

### 那須小川ゴルフクラブ

〒324-0596 栃木県那須郡那珂川町大字三輪1283番地

TEL 0287-96-2121  
 FAX 0287-96-2125

[HP] <http://www.nasugawagc.co.jp>

## いつかはゆとりの「平屋造り」!!

広いLDK・高い天井・広々浴室 (12インチ薄型TV付)

■建築条件付売地(5区画内4区画)

**1,215万円 ~ 1,315万円**  
 (91.9坪) ~ (145坪)

■新築分譲住宅(3号棟)

- 販売価格: **2,580万円(税込)**
- 土地面積: 479,90㎡ (145,16坪)
- 建物面積: 106,00㎡ (32坪)

“自衛官特典”  
 「設備機器限定」

**15万円**返サービス

「建物完成 気楽な 見学会!!」

東武越生線「武州長瀬」駅15分の好立地!



■所在地 / 入間郡毛呂山町大字川角1429-1、他

株式会社 **アーバンハウス** TEL 049-242-8881  
 〒350-1125 埼玉県川越市新宿4-4-69 FAX 049-242-8882